

Кому Фонду защиты прав граждан - участников
(наименование застройщика
долевого строительства Новосибирской области
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
630099, г. Новосибирск, ул. Максима Горького,
полное наименование организации – для
д.79, офис 401
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Внесение изменений в разрешение на строительство № 54-019-02-2021 от 15.04.2021

Дата 22.02.2022

№ 54-019-02и-2022

администрация рабочего поселка Краснообска Новосибирского района Новосибирской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 12 (по генплану) с хозяйственными кладовыми третьей очереди малоэтажной застройки в р.п. Краснообске НСО Новосибирского района
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Государственное бюджетное учреждение Новосибирской области «Государственная вневедомственная экспертиза Новосибирской области»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы от 06.02.2012г. № 54-1-2-0875-11 Положительное заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения от 01.02.2022 №54-1-1-2-005018-2022 Положительное заключение государственной экспертизы по результатам экспертного сопровождения от 08.02.2022 № 54-1-1-2-006848-2022		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:180109:409		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:19:180109		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-54-4-19-1-01-2021-0160 от 07.07.2021 г.		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Шифр Ф.202.11-11,12; ООО «Инженерное бюро Феликова Д.А.» 630099,г.Новосибирск, ул.Депутатская, д.2, тел. (8383) 223-23-74. ООО «РусСтрой-ВМ» ГИП- А.Р.Святобогова Шифр Ф.202.11-2021 СРО-П-035-12102009 № 655 от 22.01.2019 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Жилой дом № 12 (по генплану) с хозяйственными кладовыми третьей очереди малоэтажной застройки в р.п. Краснообске НСО Новосибирского района			
	Общая площадь (кв. м):	9981,89	Площадь участка (кв. м):	5972
	Объем (куб. м):	34706,00	в том числе подземной части (куб. м):	7854,0

	Количество этажей (шт.):	5	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	2588,75		
	Иные показатели:	Площадь квартир – 6166,24 кв.м.; площадь лоджий – 490,81 кв.м. количество квартир – 111 шт. (1 комнатных - 55 шт.; 2 комнатных – 33 шт.; 3 комнатных – 23 шт.) количество хоз.кладовых – 20 шт.; площадь хоз.кладовых – 886,86 кв.м.; площадь помещений общего пользования – 753,06 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Новосибирская обл., р-н Новосибирский, МО р.п. Краснообск		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			

Категория: (класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 15 ” Апреля 20 23 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр: Ф.202.11-2021-ПОС-)

Глава
рабочего поселка Краснообска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Т.Б. Эссауленко
(расшифровка подписи)

“ 22 ” Февраля 20 22 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Новосибирская
Администрация
Губернатора
и
Мэра
Новосибирска

Пронумеровано
Продумеровано
лист _____

Т.Б. Эссауленко
Губернатор
районного поселения Краснообска

